**Протокол № 1**

**заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.**

Дата проведения заседания комиссии: 04 марта 2016 г. в 15 ч. 00 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя комиссии- Сладкомедова Ольга Васильевна

Сектетарь комиссии Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии Шамишева Алмагуль Кайрагалиевна

 Головатова Ольга Викторовна

 Власенко Наталья Николаевна

 Целик Вадим Викторович

Кворум на проведение заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона- Администрация Ершовского муниципального района Саратовской области в лице отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики; местонахождение и почтовый адрес- 413503, Саратовская область, г. Ершов, ул. Интернациональная, 7, кабинет 23.
2. Вид, предмет и объект аукциона:

Вид торгов- аукцион, открытый по составу участников, и форме подачи предложений по продаже земельных участков.

ЛОТ № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора купли-продажи земельного участка | Саратовская область, г Ершов, ул. К.Федина, в районе д. № 12, ряд 1, место 21 | 30,00 | Индивидуальное гаражное строительство | 7000,00 | 4200,00 | 210,00 |

ЛОТ № 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора купли-продажи земельного участка | Саратовская область, г Ершов, ул. К.Федина, в районе д. № 12, ряд 1, место 20 | 30,00 | Индивидуальное гаражное строительство | 7000,00 | 4200,00 | 210,00 |

ЛОТ № 3

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора купли-продажи земельного участка | Саратовская область, г Ершов, район жилого дома № 27 по ул. Л.Толстого, ряд 2, место 3 | 30,00 | Индивидуальное гаражное строительство | 7000,00 | 4200,00 | 210,00 |

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Ершовского муниципального района газете «Степной край» и размещено на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района new.ershov.sarmo.ru. и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru. 04 февраля 2016 г.
2. По лоту № 1 поступило 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 20 февраля 2016 г. в 14 ч.09 мин. под № 2 -от Елисеева Петра Семеновича.

 По лоту № 2 поступило 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 20 февраля 2016 г. в 14 ч.13 мин. под № 3 -от Елисеева Юрия Петровича.

 По лоту № 3 поступило 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 19 февраля 2016 г. в 15 ч.25 мин. под № 1 -от Алексеевой Людмилы Юрьевны.

1. До окончания указанного в Извещении об аукционе срока подачи заявок на участие в аукционе 04 марта 2016 г. 12.00 час.- заявки на участие в аукционе заявителями не отозваны.

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, претендентом представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Устанвленный задаток, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка, Претендентами внесены на счет Организатора аукциона, что подтверждается выписками с расчетного счета.

1. Комиссия решила:

 признать участниками аукциона по Лоту № 1Елисеева Петра Семеновича;

по Лоту № 2 Елисеева Юри Петровича,

по Лоту № 3 Алексееву Людмилу Юрьевну.

1)Аукцион открытый по составу участников на право заключения договора купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности признать несостоявшимся.

2) Заключить с единственным участником аукциона:

- по Лоту № 1 Елисеевым Петром Семеновичем договор купли-продажи, находящегося в государственной собственности, земельного участка кадастровый номер:64:13:002401:988, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. К.Федина, в районе д. № 12, ряд 1, место 21, для индивидуального гаражного строительства, по начальному стоимости платы земельного участка 7000,00 (Семь тыясяч) руб. 00 коп., согласно отчета № 10337,2(29) от 14 декабря 2015 «Об определении рыночной стоимости объекта оценки земельный участок по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. К.Федина, в районе д. № 12, ряд 1, место 21».

- по Лоту № 2 Елисеевым Юрием Петровичем договор купли-продажи, находящегося в государственной собственности, земельного участка кадастровый номер:64:13:002401:987, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. К.Федина, в районе д. № 12, ряд 1, место 20, для индивидуального гаражного строительства, по начальному стоимости платы земельного участка 7000,00 (Семь тыясяч) руб. 00 коп., согласно отчета № 10337,1(29) от 14 декабря 2015 «Об определении рыночной стоимости объекта оценки земельный участок по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. К.Федина, в районе д. № 12, ряд 1, место 20».

- по Лоту № 3 Алексеевой Людмилой Юрьевной договор купли-продажи, находящегося в государственной собственности, земельного участка кадастровый номер:64:13:002304:195, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, г. Ершов, район жилого дома № 27 по ул. Л.Толстого, ряд 2, место 3, для индивидуального гаражного строительства, по начальному стоимости платы земельного участка 7000,00 (Семь тыясяч) руб. 00 коп., согласно отчета № 10337(29) от 14 декабря 2015 «Об определении рыночной стоимости объекта оценки земельный участок по адресу: Саратовская область, г. Ершов, район жилого дома № 27 по ул. Л.Толстого, ряд 2, место 3».

3) Передать единственному участнику аукциона по Лоту № 1 земельный участок актом приема-передачи;

- по Лоту № 2 земельный участок актом приема-передачи;

- по Лоту № 3 земельный участок актом приема-передачи.

4) Единственному участнику аукциона:

- по Лоту № 1 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 4200,00 (Четыре тысячи двести руб.) 00 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи земельного участка,

 - по Лоту № 2 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 4200,00 (Четыре тысячи двести руб.) 00 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи земельного участка,

- по Лоту № 3 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 4200,00 (Четыре тысячи двести руб.) 00 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя

Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сладкомедова Ольга Васильевна

Сектетарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шамишева Алмагуль Кайрагалиевна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Головатова Ольга Викторовна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Власенко Наталья Николаевна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Целик Вадим Викторович